

# 朝日2丁目 A号棟

## 新築分譲住宅 モデルハウス特別価格

★★★全館冷暖房+北海道基準断熱性能★★★

★全館冷暖房システム一台のエアコンで一年通して快適な生活  
★発電量シュミレーション 年間発電金額 132,582円

★耐震最高等級3（パナソニック・構造計算保証書付）★パナソニック耐震住宅 テクノストラクチャーの家

★移住・住みかえ支援機構（JTI）かせるストック認定

★屋根材 KMEW コロニアル 遮熱 グラッサ

★外壁材 KMEW 光触媒コーティング

★1階天井高2500 ベリティス建材 HC型

★豪華設備 ほっとくクリーンフード・アラウーノL150タイプO

★売主につき、仲介手数料（¥1,280,400）不要！！



※完成後の現況渡しとなります。

宅建建物取引業千葉県知事（3）第16025号 建設業許可 千葉県知事（般-28）第47573号（社）千葉県宅地建物取引業協会会員

（社）全国宅地建物取引業保証協会会員（株）住宅保証機構機構 第21039968 国土交通省指定（財）東日本不動産流通機構会員

物件種目	新築分譲住宅		
価格	3,780万円		
間取り	4LDK		
所在地	木更津市長須賀字金鈴 842番8		
交通	JR内房線『木更津駅』徒歩10分 バス停『朝日二丁目』より徒歩3分		
土地面積	177.77㎡（53.77坪）		
建物面積	109.71㎡（33.18坪）		
建築構造	木造2階建て		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建蔽率	60%	容積率	200%
建築確認	千建住第201834号	駐車場	3台可
築年月	建設中	引渡し	完成後
制限事項			
接道状況			
設備	公営水道 公共下水 都市ガス 雨水抑制装置		
備考	※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。		
学区	木更津市立西清小学校 木更津市立木更津第一中学校		



Panasonic Builders Group  
パナソニックビルダースグループ

株式会社 ファイン・ホーム



〒292-0038  検索

木更津市ほたる野4丁目4番地3

Eメール info@finehome39.com

 0120-25-9500

【代表番号：0438-30-9500】