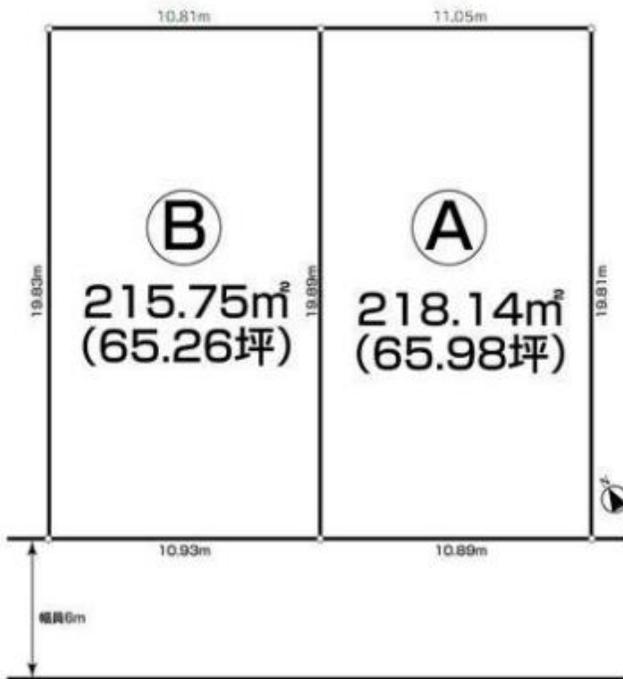


売地

南道路につき陽当り良好、眺望良好
擁壁の施工（検査済）を実施しています



- 玄々堂君津病院 約850m
- アピタ 約750m
- マツモトキヨシ 約850m
- ドン・キホーテ 約700m
- セブンイレブン 約850m

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 取引態様 媒介

宅建建物取引業千葉県知事（3）第16025号 建設業許可 千葉県知事（3）第47573号（社）千葉県宅地建物取引業協会会員
（社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （株）住宅保証機構機構 第21039968 国土交通省指定（財）東日本不動産流通機構会員

物件種目	売地		
価格	A区画980万円、B区画930万円		
所在地 (住居表示)	君津市陽光台1丁目12番17・18		
交通	JR内房線【君津】駅 徒歩12分		
土地面積	A区画218.14㎡ (65.98坪) B区画215.75㎡ (65.26坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建蔽率	50%	容積率	100%
建築確認		現況	更地
引渡条件	現況渡し	引渡し	相談
制限事項	景観法		
接道状況	南側6m公道に各々約10.8m~10.9m接する		
設備	上水道 下水道 電気 都市ガス 都市ガスに引込なし、汚水最終枘あり、20mm水道メーター有		
備考	2mを超える擁壁は、建築確認・検査済を取得しています 外階段・床の施工は買主様にて行って下さい、契約不適合責任免責		
学区	周西小学校約1.9km 周西南中学校約1.5km		



Panasonic Builders Group

パナソニックビルダーズグループ

株式会社 ファイン・ホーム



〒292-0038 [ファイン・ホーム パナソニック](http://finehome39.com) 検索

木更津市ほたる野4丁目4番地3
Eメール info@finehome39.com

0120-25-9500

【代表番号：0438-30-9500】